



Honoraire Transaction

Barème au 1^{er} septembre 2025


Prix de vente (au mandat)	Honoraire forfaitaire (à charge vendeur)
0€ à 99 999€	10 000€ TTC Forfait
100 000€ à 119 999€	10 000€ TTC Forfait
120 000€ à 139 999€	10 000€ TTC Forfait
140 000€ à 150 000€	10 000€ TTC Forfait
150 001€ à 250 000€	6% du prix de vente net vendeur

250 001€ à 400 000€	5% du prix de vente net vendeur
Au-delà de 400 001€	3% du prix de vente net vendeur

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquées au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-dessous :

LE VENDEUR

Julie HAK

 ENTREPRISE FAMILIALE DE
GESTION IMMOBILIERE
13, rue Henri Pescarolo 93370 Montfermeil
01 49 46 49 49 - syndic@donnacopro.com
Siren 542 364 309
SAS au capital de 2.500 € - Garantie SOCAF SP 33922
Carte professionnelle CB 4931 2023 000 000 027 CC Ile de France

Donna Copro

SYNDIC DE COPROPRIETE – GESTION LOCATIVE - TRANSACTIONS

SAS au capital de 2.500 € – Numéro RCS Bobigny B 949384309 – 13 RUE HENRI PESCAROLO, 93370 MONTFERMEIL France

Administration d'immeubles et autres biens immobiliers APE : 6832A



Honoraires Gestion Locative

Barème au 1^{er} septembre 2025

Gestion Locative :

7% du loyer HT soit 8.40% TTC des encaissements.

Mise en location :

12€ du m2 qui comprennent la recherche locataire, la constitution du dossier et la rédaction du bail c'est à régler par le propriétaire et le locataire.

3€ du M2 pour l'état des lieux, c'est à régler par le propriétaire et le locataire.

GLI : 3% des encaissements

Julie HAK

 ENTREPRISE FAMILIALE DE
GESTION IMMOBILIERE
13, rue Henri Pescarolo 93370 Montfermeil
01 49 46 49 49 - syndic@donnacopro.com
Siren 443 354 309
SAS au capital de 2.500 € - Garantie EOCAF ISF 33922
Cetle professionnelle ORP 13 203 (00-000 027 CC) Ile de France

Donna Copro

SYNDIC DE COPROPRIETE – GESTION LOCATIVE - TRANSACTIONS

SAS au capital de 2.500 € – Numéro RCS Bobigny B 949384309 – 13 RUE HENRI PESCAROLO, 93370 MONTFERMEIL France

Administration d'immeubles et autres biens immobiliers APE : 6832A